

# 新治遊水池公園

- ・桜川流域の水害リスクの高さ
- 特に計画地付近には孤立のリスクの高い住宅集中地区が見られる
- ・りんりんロード利用者を収益に還元できていない



- 事業効果**
- ・災害時に**遊水池**の役割
  - ・市民の**運動の場**
  - ・りんりんロード利用者の**目的地**

桜川流域の防災効果とともに自転車による経済効果増大、健康増進を目指す

# 土浦市アプリ「tutti」構築・活用推進事業

## アプリの主な機能

- | 防災・防犯  | 商業・観光   |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域の危険箇所の報告</li> <li>・不審者情報の報告</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>・クーポンの発行</li> <li>・地域の魅力発信の投稿</li> </ul>     |
| 住民参加まちづくり  | 行政での活用  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>見投稿</li> <li>・行いたいイベント・活動募集</li> </ul>    | <ul style="list-style-type: none"> <li>・行政手続きのオンライン化</li> <li>・各種情報の提供手段</li> </ul> |

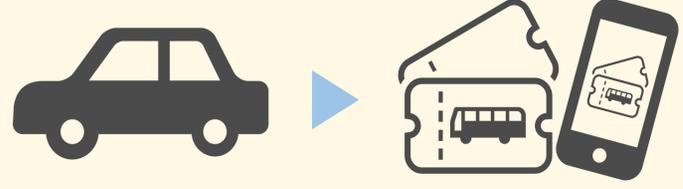


住民が地域を支え、住民の交流の場となり、地域活力向上・利便性向上  
コミュニティ・地域活力の持続サイクルを生み出す

# コミュニティバスサブスクリプション

## バスサブスクリプションプラン

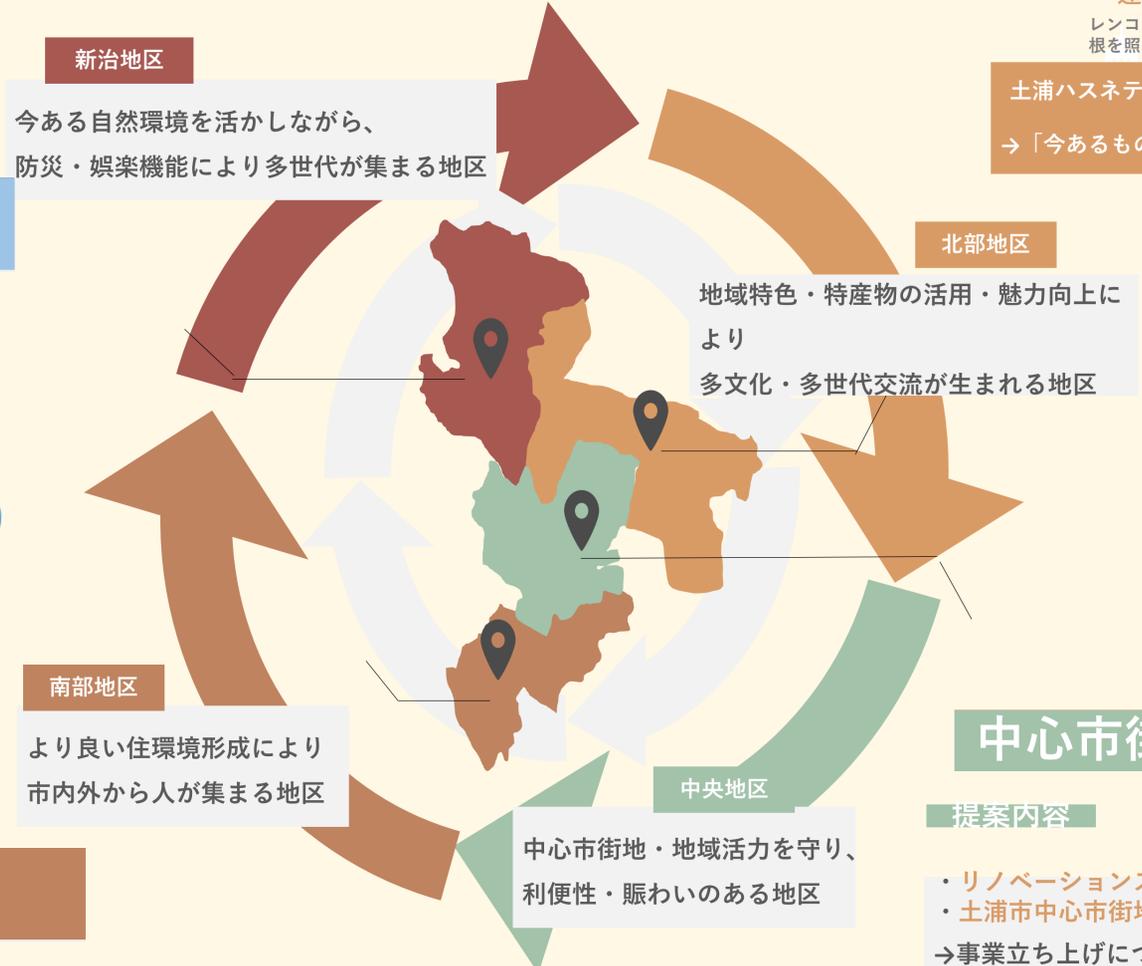
キララちゃんバスのサブスクリプションプラン+利用促進施策  
→生活スタイルの変化・自動車分担率の低減に効果（大人）  
→交通弱者（子供・高齢者）の問題、駅前のWalkability上昇に効果



まちなかの回遊性の促進と自動車利用の低減で生活スタイルの変容を促す

# 土浦 well-サイクル

都市計画マスタープラン演習 4班  
酒井,山田,鳩貝,堀田,畑山,鎌田,TA:中村



# レンコンPR・北部地域交流活性化事業

つちうらハスネテラス (7/25~8/10)

北部ハス田のキャンドルライトアップを中心としたイベント  
→あまり観光資源化の進んでいないハス田風景の活用&PR

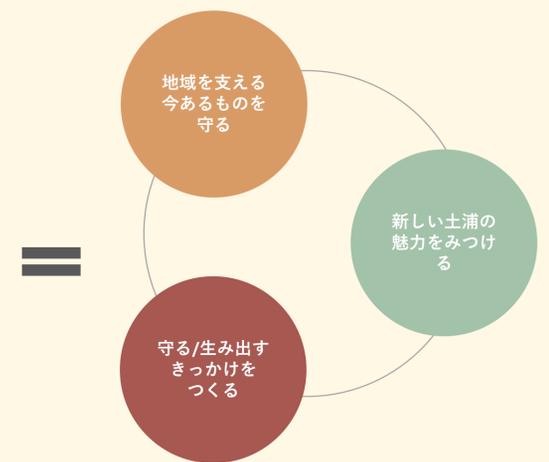


つちうらハスネテラスポスター&概要

## Has ne Tellas

蓮 根 照らす  
レンコン畑のライトアップ=ハスの根を照らす

土浦ハスネテラスの開催・PRは土浦市の魅力を向上させる  
→「今あるものを守りつつ、変化を受け入れるサイクル」

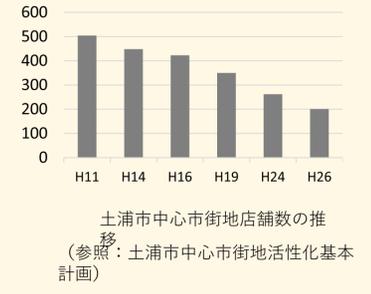


# 中心市街地空き店舗利活用

## 提案内容

- ・リノベーションスクールの開催
- ・土浦市中心市街地開業支援事業の内容を一部変更
- 事業立ち上げについての学びの場や継続的な支援の提供により中心市街地の空洞化を防ぐ

	従来	変更後
補助内容	・家賃の1/2以内を12ヶ月分補助	・家賃の1/2以内を24ヶ月分補助 ・モール505への出店の場合は36ヶ月補助 ・宣伝広告費の1/2(上限10万円)を12ヶ月分補助
要件	2年以上事業が継続できること	3年以上事業を継続できること



今あるものをまもりつつ、変化を受け入れ、Well-beingを生み出すサイクル=Well-サイクル