

# The Pieces of Tsuchiura

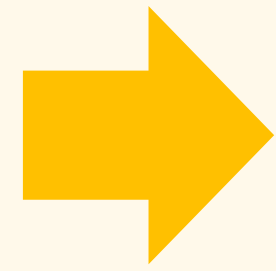
～特色を掛け合わせたまちづくり～

都市計画マスタープラン実習 2019年度3班  
メンバー ◎中川権人 ○唐津遼太郎 井口新太郎  
石井樹 稲石溪太 岩見悠太郎  
TA 加古捺巳

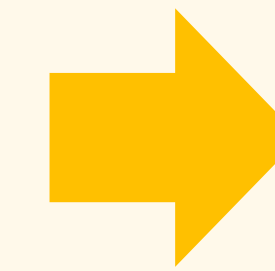
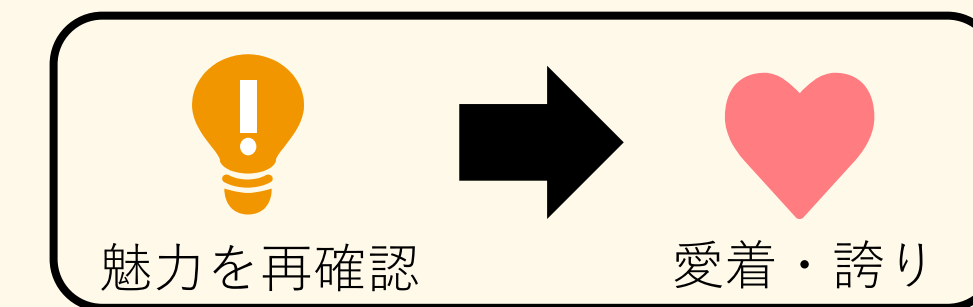
## 全体構想

### 方針

特色を掛け合わせたまちづくり



特色を取り上げることにより



### 将来像

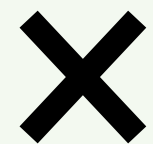
住み続けたいくなるまち

## 新治地区

～今ある資源を組み合わせることで人々の憩いの場を創出します～

### 特色

りんりんロードの存在

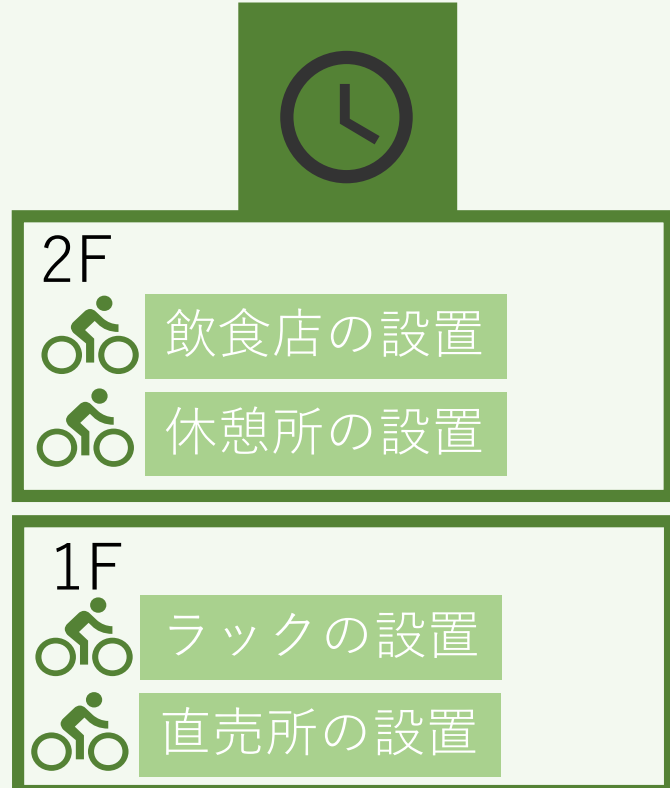


廃校の存在



### 提案

サイクリスト用施設としての斗利出小学校の再活用



## 北部地区

～各地域の魅力を掛け合わせてよい化学反応を起こします～

### 特色

良質な自然環境

地域住民の小学生受容性



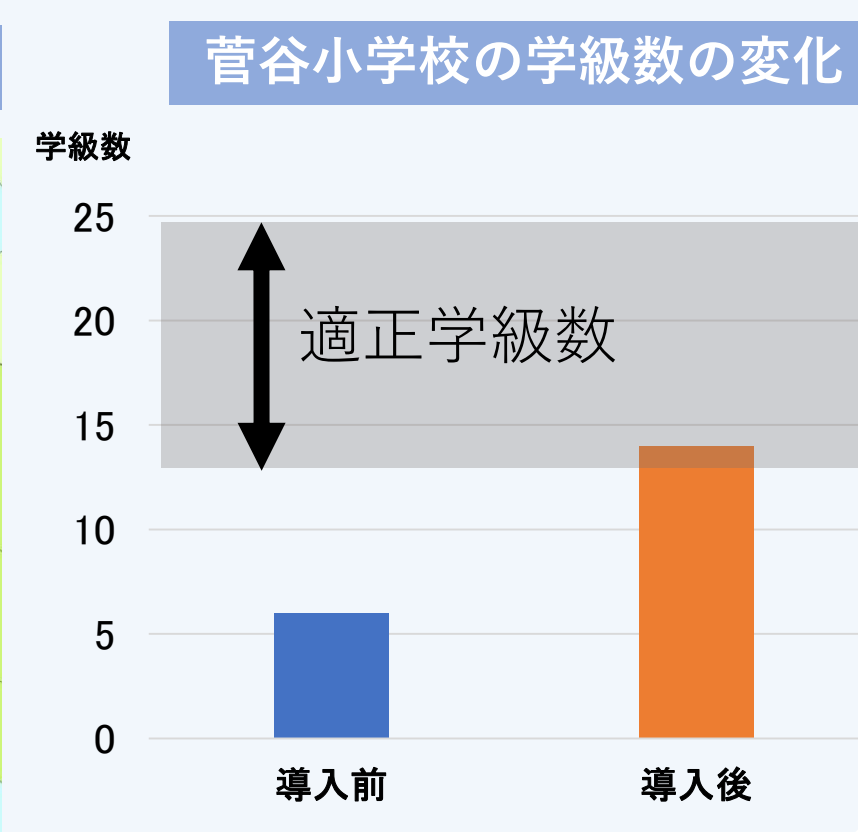
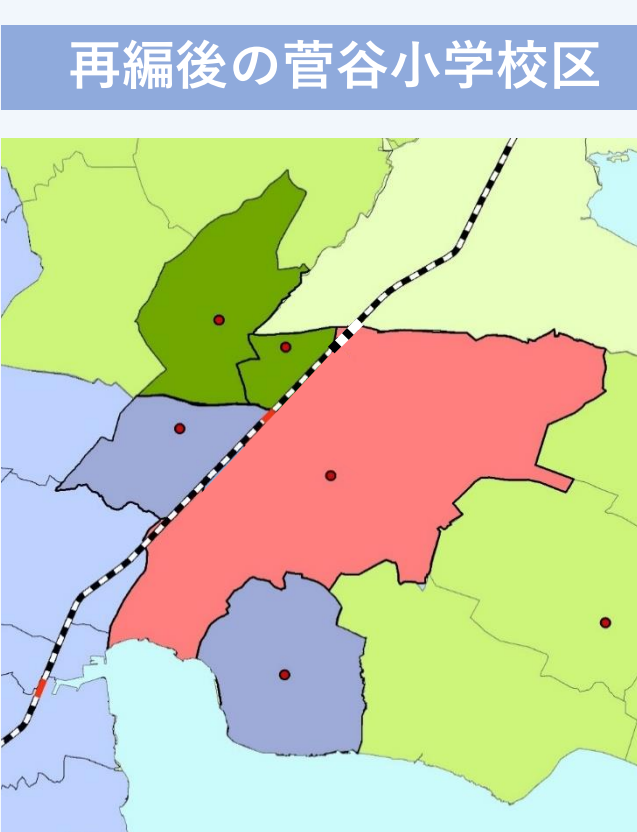
かすみがうら市との近さ



### 提案

「土浦・かすみがうら学校組合」の設立

土浦市・かすみがうら市を一体的に考える



### 特色

歴史の残る街並み



土浦駅前の賑わい



### 提案

中央大通りでのシェアードスペース構想



左の区間の道路をシェアードスペース化

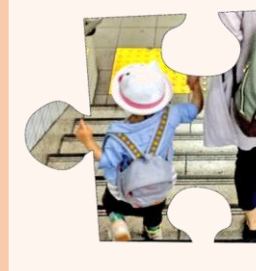


### 特色

働き盛りの世帯が多い

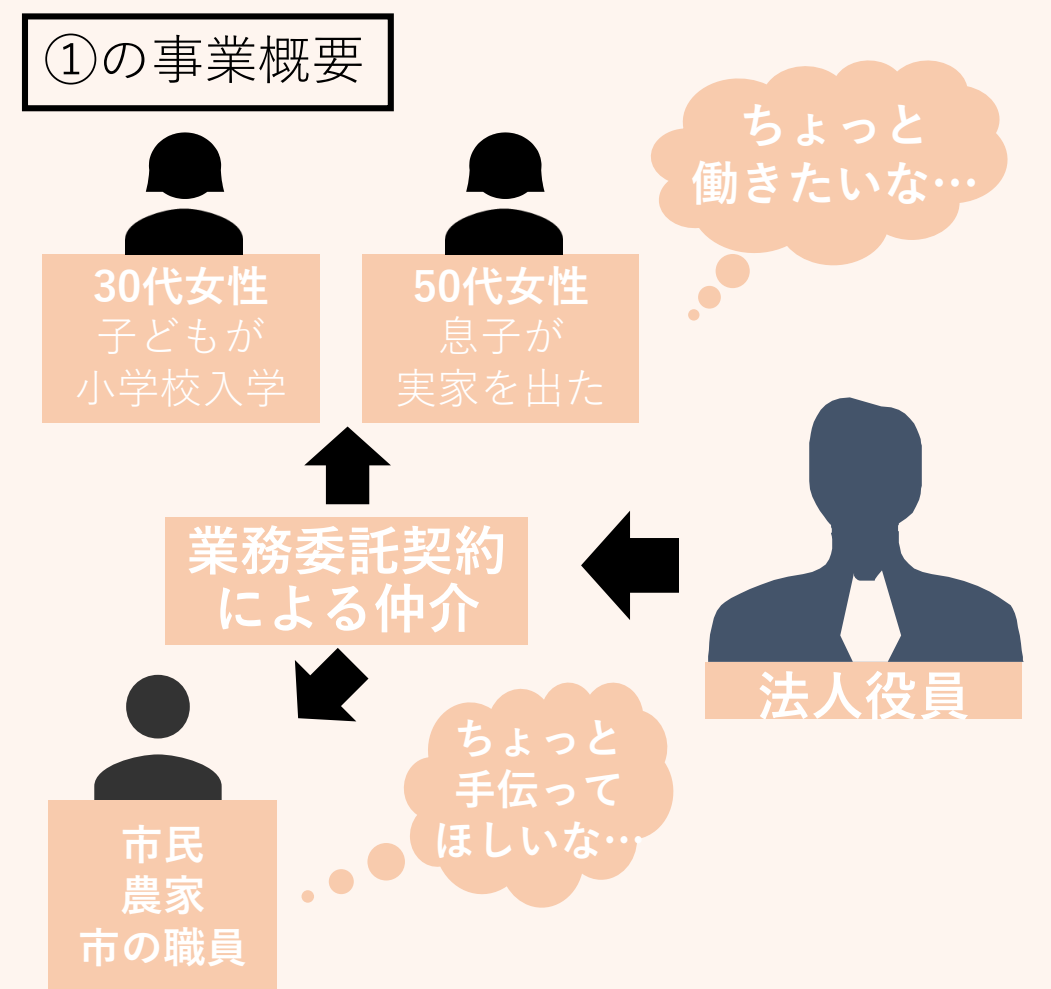


母親の就労意欲の高さ



### 提案

「しごとステーション」(一般社団法人)の設立



- 「しごとステーション(一般社団法人)」による事業
- ①市民や農家のちょっとした仕事とちょっと手伝い人をつなぐ
  - ②仕事や勉強等をする拠点の設置
  - ③土浦人材バンクと連携した勉強会の実施・講義室の提供
  - ④同じスキルを持つ人同士のチーム形成・プロジェクト支援

## 中央地区

～人との交流ができ、市の拠点としての賑わいを創出します～

## 南部地区

～利便性が高く、老若男女に住みやすい生活環境を整えます～